

# Wonen zonder zorgen

In het Andreas Ensemble profiteer je volop van financiële zekerheid!



Je wilt een fashionable appartement in het Andreas Ensemble kopen, maar... je hebt je huidige woning nog niet verkocht. Geen probleem, met de Nationale Verkoop Garantie hoef je door de inkoopgarantie voor uw huidige woning niet bang te zijn dat je op termijn met dubbele lasten komt te zitten. Bovendien biedt de Andreas Garantie+ Formule je nog meer voordelen:

- + tot 0,7% rentekorting
- + gratis het "Zorgeloos Wonen" pakket\* met o.a. een werkloosheids-, arbeidsongeschiktheids-, en een inboedel- en opstalverzekering.

### Interesse in het Andreas Ensemble?

Neem snel contact op met een van de makelaars om u te laten informeren over alle huidige acties en voorwaarden.

Van De Steege makelaars: 020 - 435 70 40

Ramón Mossel makelaardij: 020 - 305 26 62



a fashionable way of living



Aan deze flyer kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen voorbehouden.

# Voordelig wonen in het Andreas Ensemble



a fashionable way of living

# Korting op een woning die echt bij je past

Naast het voordelig wonen ben je in het Andreas Ensemble van alle gemakken voorzien!

Hip en trendy wonen in een luxueus appartement op een fashionable toplocatie. Aan de oevers van de Westlandgracht, op de plek van het voormalige Andreas Ziekenhuis, vrijrijzen negen markante woongebouwen aan prachtig aangelegde binnentuinen. Zo is een rustige en relaxte woonomgeving gecreëerd in een van energie bruisende leefomgeving.



## AE Excellence Card

Koop je een appartement in het Andreas Ensemble dan ontvang je gratis de AE Excellence Card. Deze exclusieve kaart waarmee je full service kunt wonen wordt je aangeboden in samenwerking met, het eveneens in het AE gesitueerde, Fashion Hotel. Neem een duik in het zwembad, pak na een work-out in de fitnessruimte een saunaatje en geniet van een hapje en een drankje in de trendy SKYY-bar. Maak gebruik van hotelfaciliteiten als laundryservice, cleaning, catering en diverse



andere diensten. En dat alles in het bruisende Amsterdam Zuid op loopafstand van het Vondelpark, hotspots op het gebied van culinair genieten en bekende winkelstraten.



## Bezichtiging zonder afspraak?

**25 september** - 11.00 - 15.00 uur  
Landelijke Nieuwbouwday

**9 oktober** - 11.00 - 15.00 uur  
NVM Open Huizendag

**9 en 10 oktober** - 10.00 - 17.00 uur  
Nieuwbouwbeurs - Theaterfabriek Amsterdam



Koopsommen  
nu vanaf ca.  
**€ 269.000,-**  
v.o.n.

## Bouw ver gevorderd

De bouwwerkzaamheden aan het Andreas Ensemble verlopen voorspoedig. De 1<sup>o</sup> fase is reeds opgeleverd. De oplevering van de 2<sup>o</sup> en 3<sup>o</sup> fase zal vanaf eind 2010 plaatsvinden. Naar verwachting is het gehele project medio 2011 gereed. Laat je rondleiden over de bouwplaats, bezoek de verschillende modelwoningen en ervaar de prachtige binnentuinen en het panoramisch uitzicht over de Westlandgracht. Neem nu contact op met een van de makelaars.

## Maak nu een afspraak!

Kijk op [andreasensemble.nl](http://andreasensemble.nl) en vraag het gratis AE magazine aan of maak een afspraak voor een bezoek aan de AE infolounge en fraaie modelwoningen.

## AE Infolounge | Open op afspraak

Titus van Rijnstraat 269 Amsterdam  
(Parallelweg Cornelis Lelylaan)  
Telefoon: 020 - 435 70 40